



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Erstbezug nach Komplettanierung: Luxus-Maisonette über den Dächern Zwickaus!



Objekt: 1543 | 08058 Zwickau

Objekttyp	Maisonette	wesentlicher	Gas
Wohnfläche	ca. 160 m ²	Energieträger	
Zimmer	5	Nebenkosten	560,00 €
Anzahl sep. WC	1	Warmmiete	2.525,00 €
Baujahr	1909	Kaution	2 KM
Zustand	Erstbezug nach Sanierung	Kaltmiete	1.920,00 €
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!		

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Beschreibung

Ab 15.10.2026 kann diese sensationelle, klimatisierte 5-Raum-Wohnung angemietet werden – Stellplatz optional verfügbar.

Lage

Hervorragende und edle Wohnlage in unmittelbarer Nähe zum Käthe-Kollwitz-Gymnasium.

Ausstattung Beschreibung

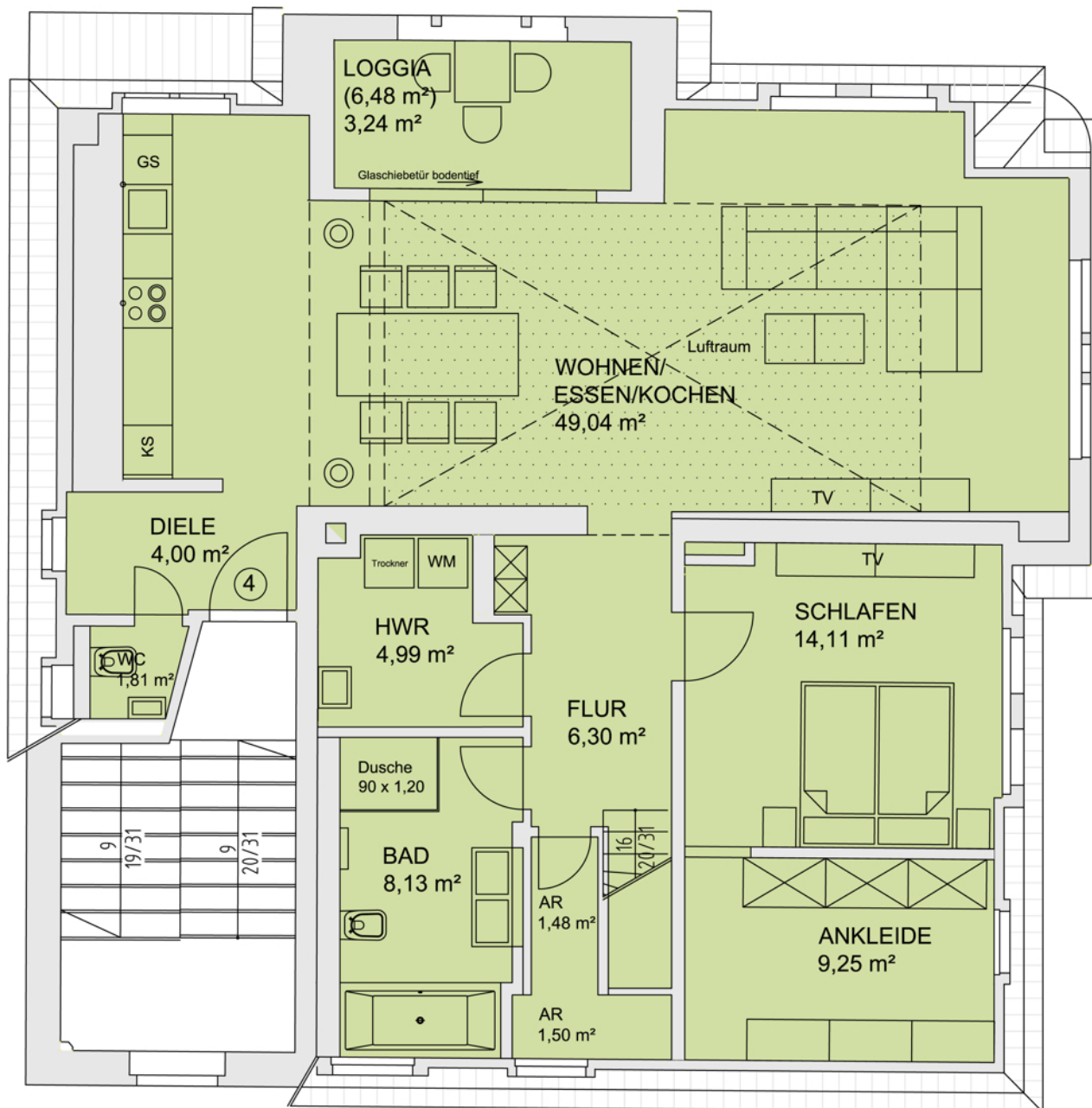
- ERSTBEZUG nach umfassender Renovierung
- Klimaanlage vorhanden
- Dachterrasse mit Rundumblick über Zwickau
- helle lichtdurchflutete Zimmer
- neuer schicker Vinylboden in den Zimmern
- zwei stilvolles Bad mit exklusiver Ausstattung
- separate Gästetoilette
- separater WM-Raum
- abschließbares Kellerabteil
- Zentralheizung

Sonstige Angaben

Stellplätze für 45 € monatlich



Grundriss

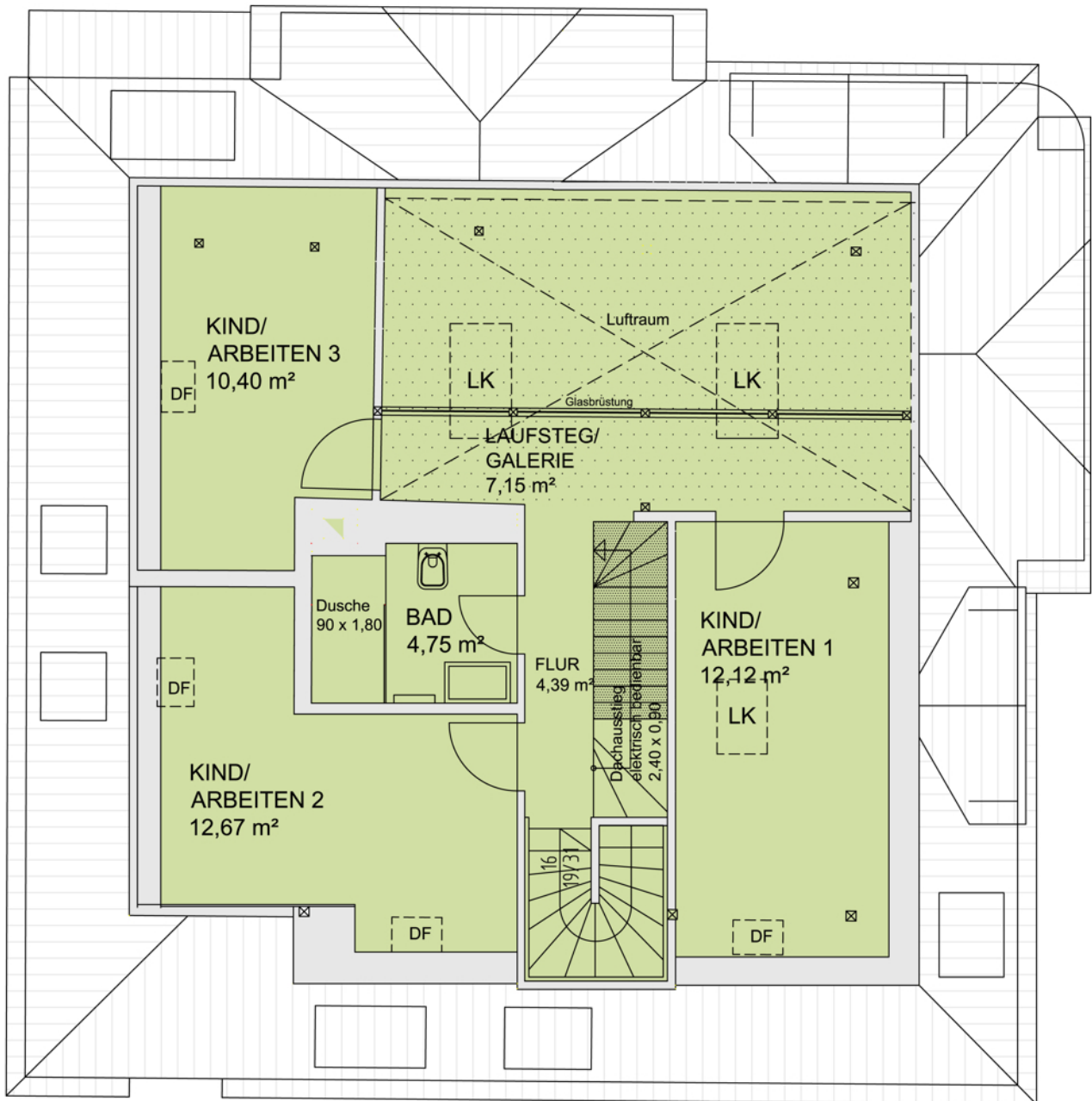


WE 04-1_DG-August-Bebel 2



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



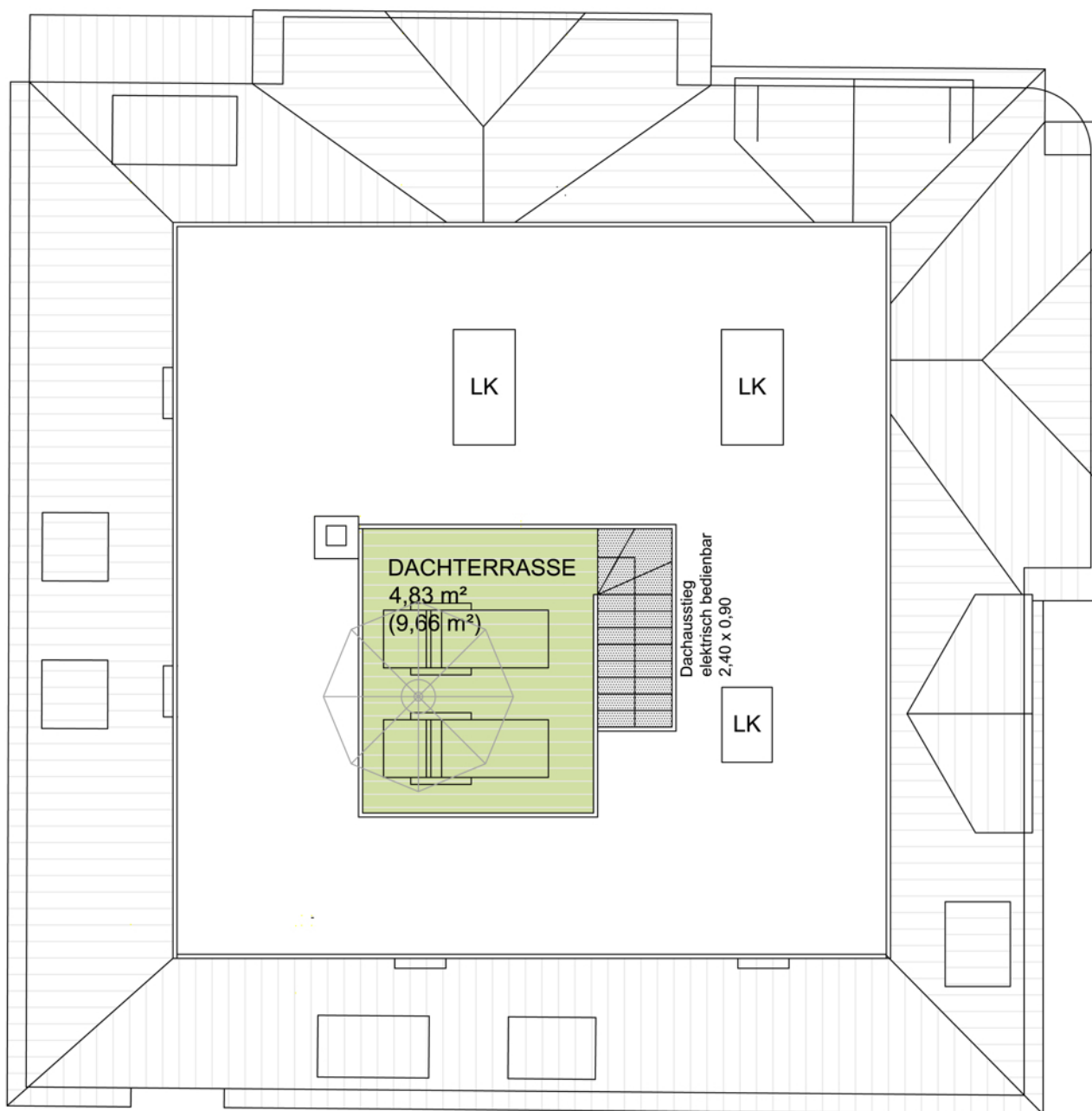
WE 04-2_DG-August-Bebel 2

AKW eG&R

MagazinstraÙe 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



WE 04-Draufsicht Dach-August-Bebel 2



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Simone Köberle

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: +49 375 2750801

Mobil: +49 172 2943210

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de