



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Mehr als 3 Räume. Ein Zuhause mit Vibe.



Objekt: 1431 | 08058 Zwickau / Pölbitz

Objekttyp	Hochparterre	wesentlicher	Gas
Wohnfläche	ca. 73 m ²	Energieträger	
Zimmer	3	Nebenkosten	250,00 €
Zustand	Saniert	Warmmiete	948,00 €
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!	Kaution	2 KM
		Kaltmiete	698,00 €

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



Beschreibung

Einziehen, wohlfühlen, fertig. Helle Räume, ein starker Grundriss, Balkon mit Blick ins Grüne und die Einbauküche schon drin. Alles top gepflegt und ready für den Einzug.

Lage

Zentral, entspannt, alles nah. Einkaufen, Ärzte, Schulen und ÖPNV sind direkt ums Eck. Innenstadt und Hauptbahnhof schnell erreichbar – und fürs Grüne ist auch gesorgt.

Ausstattung Beschreibung

- Modernes Laminat in allen Wohnräumen
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Schalldichte Fenster für hohen Wohnkomfort
- Großzügige Einbauküche bereits vorhanden
- Personenaufzug im Haus
- Modernes Badezimmer mit Dusche, Badewanne, WC und Waschtisch
- Balkon mit Blick ins Grüne
- Abschließbares Kellerabteil
- Separater, abschließbarer Fahrradraum im Hinterhaus für jede Mietpartei
- Zentralheizung
- Stellplätze in Leipziger Straße 82 möglich
- grüner Innenhof

Sonstige Angaben

2 Kaltmieten Kaution

Stellplätze für PKW in Leipziger Str. 82 möglich!

Garagen am Nordplatz



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger Str. 98, WE 1, Raum 1



Leipziger Str. 98, WE 1, Raum 2

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger Str. 98, WE 1, Raum 3



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger Str. 98, WE 1, Bad 2



Leipziger Str. 98, WE 1, Bad 1



Leipziger Str. 98, WE 1, Bad 3



Leipziger Str. 98, WE 1, Küche



Leipziger Str. 98, WE 1, Raum 4



Leipziger Str. 98, WE 1, Eingang

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



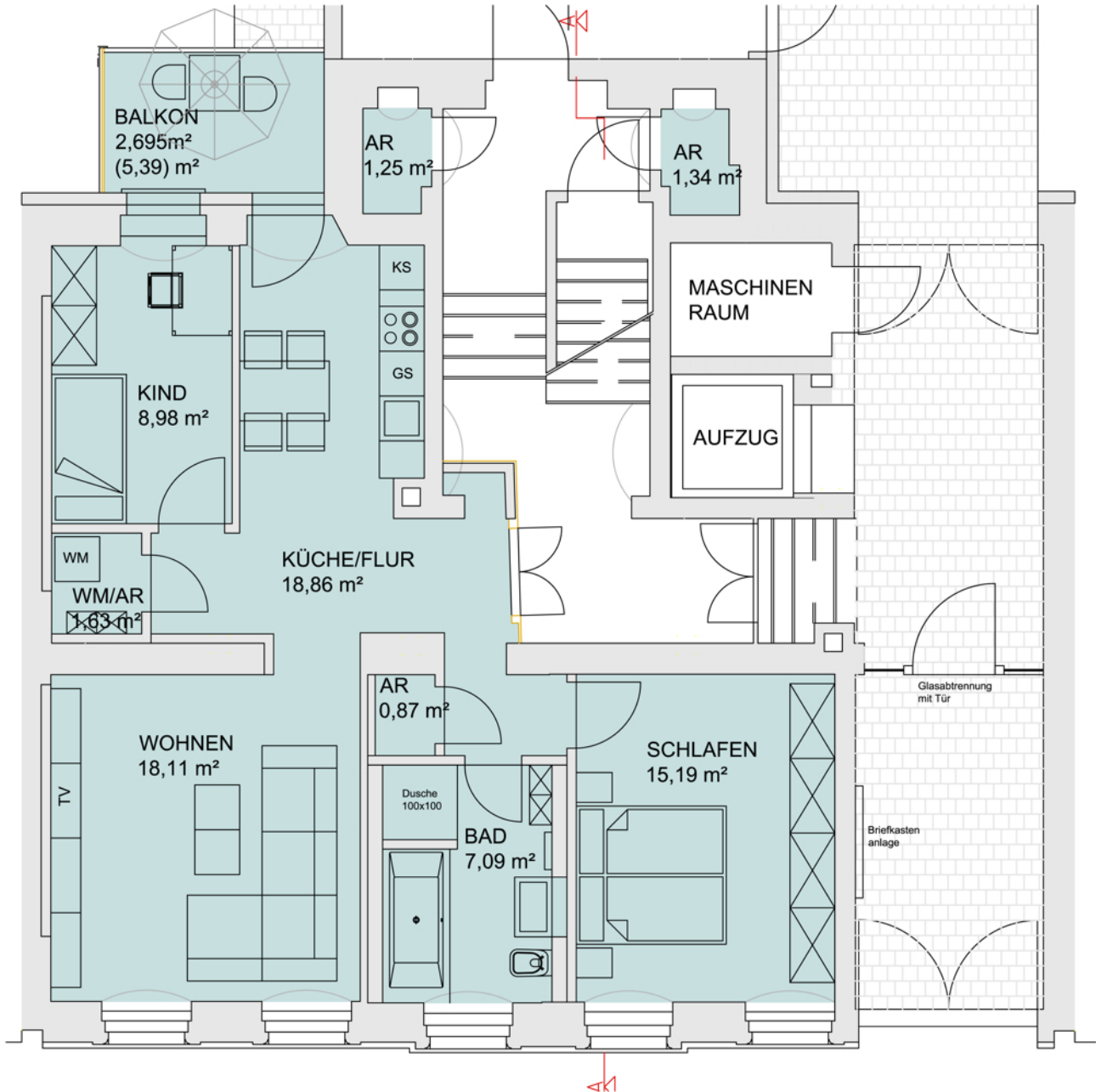
Leipziger Strasse 98, Rückansicht



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Grundriss



WE 01-Leipziger 98- EG

AKW eG&R

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Simone Köberle

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: +49 375 2750801

Mobil: +49 172 2943210

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de