



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Außergewöhnliche Singlewohnung mit Wintergarten!



Objekt: 1208_29 | 08525 Plauen

Objekttyp	Etagenwohnung	Energieausweis	29.04.2024
Wohnfläche	ca. 42 m ²	gültig bis	
Zimmer	2	wesentlicher	Gas
Baujahr	1997	Energieträger	
Zustand	Gepflegt	Nebenkosten	140,00 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Warmmiete	400,00 €
Endenergieverbrauch	137 kWh/(m ² a)	Kaution	2 KM
		Kaltmiete	260,00 €

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Beschreibung

Der anspruchsvolle Neubau fügt sich ästhetisch in die historischen Bauten, die sich rechts und links anschließen, ein. Zwei geräumige Lifte erlauben es, mühelos von der Tiefgarage in die oberen Geschosse zu gelangen. Die geräumigen Wohnungen sind modern und hochwertig ausgestattet.

Lage

Der Mendelssohnplatz ist der schönste Platz im zentrumsnahen Stadtteil Preißelpöhl, nur 15 Minuten fußläufig vom Altstadtzentrum entfernt. Der Platz weist wunderschönen alten Baumbestand auf. In unmittelbarer Nähe haben Sie alle Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und auch medizinische Versorgung. Spaziergehen kann man im nahegelegenen Stadtwald.

Ausstattung Beschreibung

- Wintergarten
- Laminat in den Zimmern
- Küche und Bad gefliest
- Bad mit WC, Badewanne, Waschmaschinenanschluss
- Aufzug
- Zentralheizung

Sonstige Angaben

Stellplatzanmietung in Tiefgarage möglich
2 KM Kautiön



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Mendessohnpl-Ausblick.png



Mendelssohnpl,-Rück.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Z Hayd,-Vorderfass-2.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

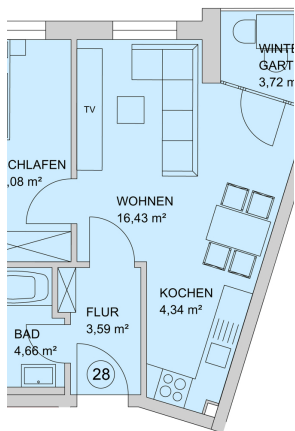
Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



WE-28-4.OG-Mendelssohnplatz-Plauen



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Simone Köberle

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: +49 375 2750801

Mobil: +49 172 2943210

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de