



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Gut geschnittene 2-Raum-Erdgeschoss-WE mit Einbauküche in gepflegtem Zustand!



Objekt: 1080 | 08056 Zwickau

Objekttyp	Hochparterre	wesentlicher	Gas
Wohnfläche	ca. 56 m ²	Energieträger	
Zimmer	2	Nebenkosten	190,00 €
Baujahr	1902	Warmmiete	590,00 €
Zustand	Saniert	Kaution	2 KM
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!	Kaltmiete	400,00 €

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Beschreibung

Studenten und WG-Liebhaber aufgepasst! Ideale Raumaufteilung für Wohngemeinschaften in dieser hübschen Erdgeschoss-Wohnung! Alle Räume sind vom Flur aus begehbar.

Die Wohnung verfügt über eine schöne Einbauküche und wurde mit modernem Laminat ausgestattet!

Lage

Die Leipziger Straße mit ihrem wunderschönen Gebäudebestand ist ein wesentlicher Teil der Nordvorstadt, dem schönsten Wohnviertel von Zwickau. Die Verbindung in die Stadt und zur FH ist durch die Straßenbahn, welche direkt in der Nähe hält gewährleistet. Zu Fuß dauert es auch nur 15 Minuten. In unmittelbarer Umgebung findet man sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte. Schöne Spaziergänge kann man auf der nahegelegenen und beliebten Muldenpromenade machen.

Ausstattung Beschreibung

- Laminatfußboden in den Zimmern
- alle Räume vom Flur aus begehbar
- WG tauglich
- Bad gefliest
- Bad mit Fenster, WC, Badewanne, Waschmaschinenanschluss
- Küche mit Fenster,
- Fahrradraum
- Zentralheizung
- abschließbares Kellerabteil

Sonstige Angaben

2 KM Kaution



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipz 86, WE 1, Wohnen 1.png



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipz 86, WE 1, Küche 1.png



Leipz 86, WE 1, Schlafen.png



Leipz 86, WE 1, Flur 1.png



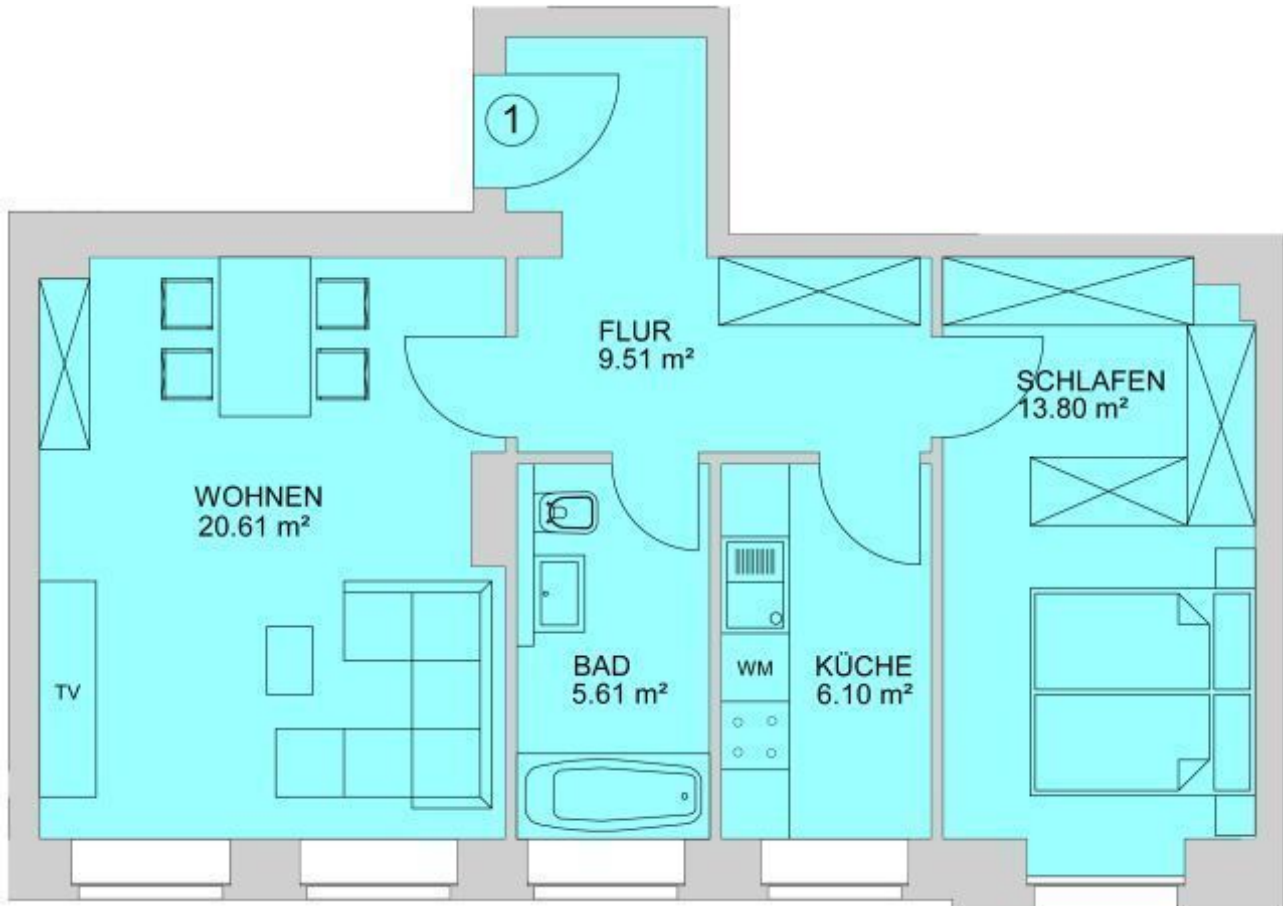
Leipz 86, WE 1,Bad 1.png



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Grundriss



Leipziger Straße 86 WE 1 klein.png



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Simone Köberle

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: +49 375 2750801

Mobil: +49 172 2943210

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de