



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Schicke Zweiraumwohnung mit Balkon und Einbauküche zentrumsnah



Objekt: 1068 | 08056 Zwickau

Objekttyp	Etagenwohnung	Energieausweis	14.05.2034
Wohnfläche	ca. 59 m ²	gültig bis	
Zimmer	2	wesentlicher	Gas
Baujahr	1878	Energieträger	
Zustand	Saniert	Nebenkosten	206,00 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Warmmiete	601,00 €
Endenergieverbrauch	106,9 kWh/(m ² a)	Kaution	2 KM
		Kaltmiete	395,00 €

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



Beschreibung

Hübsche, sehr helle Zweizimmerwohnung, zentrale Lage, dunkler Laminatboden, gefliestes Bad mit Wanne, WM-Anschluß in der Küche, Einbauküche. Obwohl das Haus an der Leipziger Straße gelegen ist, werden Sie staunen, wie ruhig die Wohnung ist. Die eingebauten Fenster sorgen für perfekte Schalldämmung.

Lage

Die Leipziger Straße 30 liegt in der Nordvorstadt, am Neumarkt, der direkt an das Zentrum angrenzt. Alle Annehmlichkeiten der wunderschönen Innenstadt, Restaurants, Einkauf aller Art, Theater und der Stadtpark sind zu Fuß leicht erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

- alle Zimmer vom Flur aus begehbar
- dunkler Laminatfußboden
- Einbauküche
- Küche und Bad gefliest
- Bad mit WC, Wanne, WM-Anschluß in der Küche
- abschließbares Kellerabteil
- Zentralheizung
- Balkon

Sonstige Angaben

2 Kaltmieten Kaution



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger-30,-WE-1,-Schlafen-1.png



Leipziger-30,-WE-1,-Wohnen-3.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger-30,-WE-1,-Wohnen-1.png



Leipziger-30,-WE-1,-Wohnen-2.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Leipziger-30,-WE-1,-Bad-1.png



Leipziger-30,-WE-1,-Küche-1.png



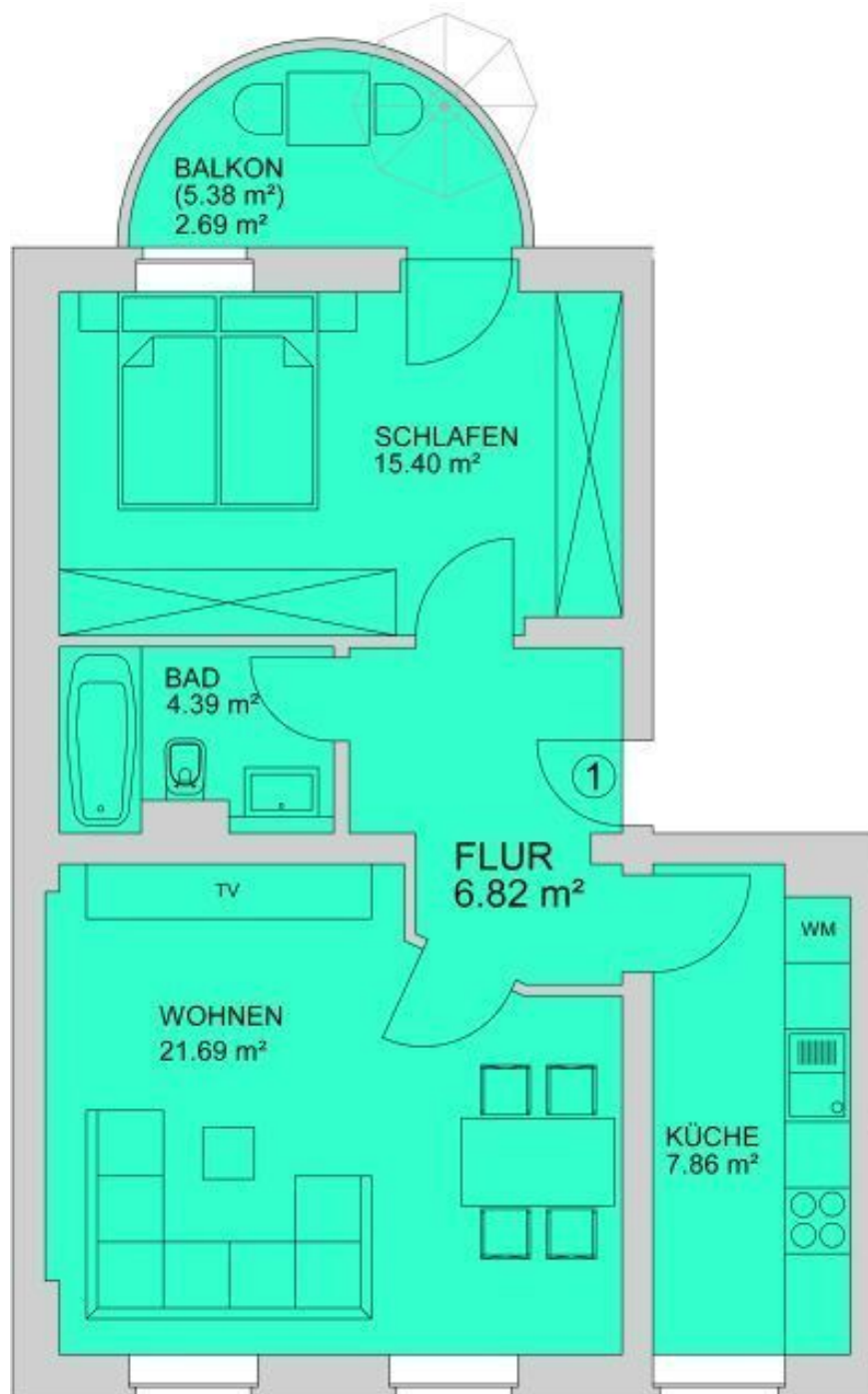
Leipziger-30,-TH.png



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Grundriss



WE-01-1.0G-Leipziger-Straße-30.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Silke Kunstmann

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: 0375 275 08 03

Fax: 0375 270 10 10

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de