



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

3-Raum-Maisonette unterm Dach – grün, zentral, besonders



Objekt: 909 | 08056 Zwickau

Objekttyp	Maisonette	Energieausweis	30.05.2034
Wohnfläche	ca. 62 m ²	gültig bis	
Zimmer	3	wesentlicher	Gas
Baujahr	1913	Energieträger	
Zustand	Saniert	Nebenkosten	220,00 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Warmmiete	680,00 €
Endenergieverbrauch	135,4 kWh/(m ² a)	Kaution	2 KM
		Kaltmiete	460,00 €

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Beschreibung

Wohnen über den Dächern von Zwickau! Diese charmante Maisonette begeistert auf zwei Ebenen mit historischem Flair, stilvoller Ausstattung und Einbauküche. Zentral und dennoch grün gelegen. Ein besonderes Zuhause mit Ausblick und Charakter.

Lage

Ruhig wohnen, mitten im Leben: Die Carolastraße verbindet grüne Wohnqualität mit der Nähe zur Zwickauer Innenstadt. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und zahlreiche Angebote des täglichen Lebens liegen direkt in der Umgebung. Stadtpark und Platz der Völkerfreundschaft sind nur einen Spaziergang entfernt – für Natur, Erholung und kulturelle Highlights. Eine Lage, die Stadtleben und Lebensqualität perfekt zusammenbringt.

Ausstattung Beschreibung

- Wohnbereich über 2 Etagen
- schöne, helle Zimmer
- Laminatfußboden (Kirsche) in den Zimmern
- Bad mit Badewanne
- Waschmaschinenanschluss in der Küche
- abschließbares Kellerabteil
- Zentralheizung

Sonstige Angaben

2 Kaltmieten Kaution



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Carola-28,-WE-7;-Schlafen-1.png



MIETWELTEN

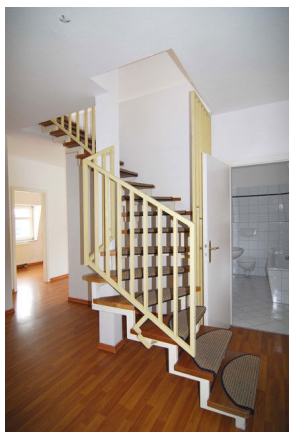
BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Carola-28,-WE-7;-Wohnen-3.png



Carola-28,-WE-7;-Wohnen-1.png



Carola-28,-WE-7;-Flur-2.png



Carola-28,-WE-7;-Küche-1.png



Carola-28,-Rückansicht.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

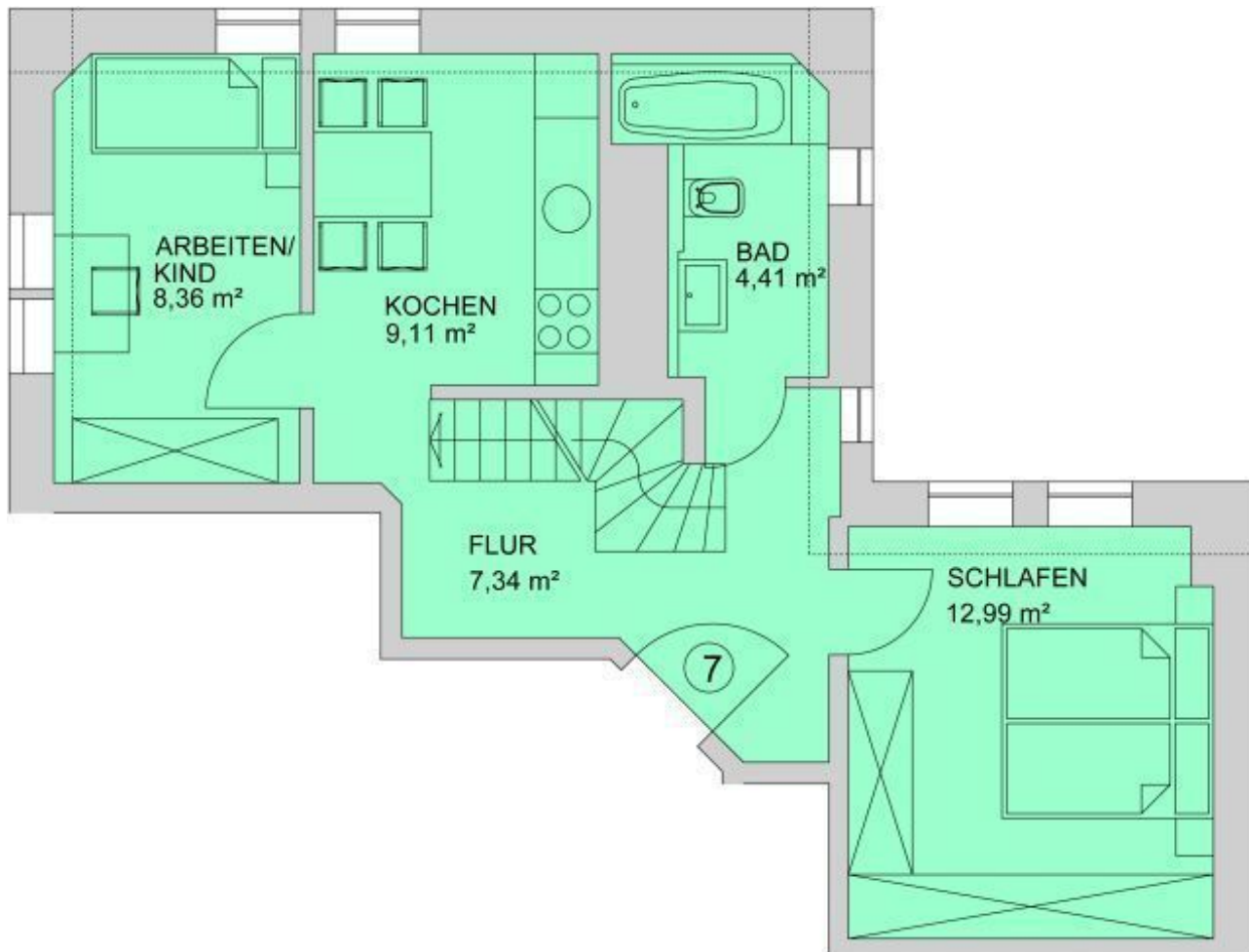
info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Grundriss

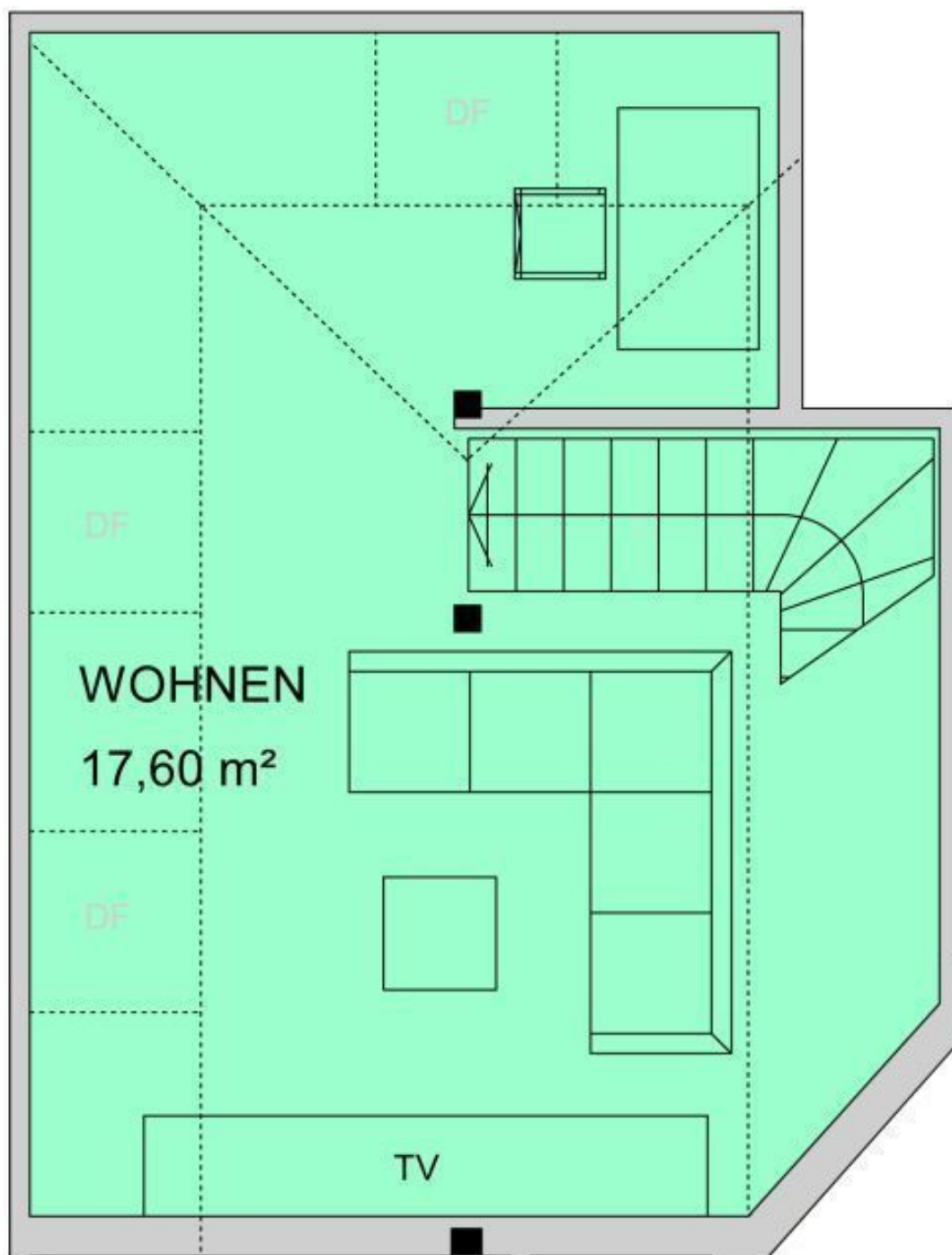


Carolastraße 28 WE 7-1 klein.png



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.



Carolastraße 28 WE 7-2 klein.png

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de



MIETWELTEN

BESONDERS. SCHÖN. WOHNEN.

Ihr Ansprechpartner

Frau Simone Köberle

Mietwelten

Magazinstraße 8

08056 Zwickau

Telefon: +49 375 2750801

Mobil: +49 172 2943210

E-Mail: info@mietwelten.de

Web: www.mietwelten.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

AKW eGbR

Magazinstraße 8
08056 Zwickau

Tel.: 0375 2750803

info@mietwelten.de